Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 21/08/2025 **Hora:** 11:30 AM **No. Consulta:** 697927888

N° Matrícula Inmobiliaría: 50N-20639851 **Referencia Catastral:** BCY0001FXJA

Departamento: CUNDINAMARCA **Referencia Catastral Anterior:** 25769000100100178000

Municipio: SUBACHOQUE **Cédula Catastral:** BCY0001FXJA

Vereda: CANICA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: LOTE UNO (1)

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 01/04/2011 **Tipo de Instrumento:** SENTENCIA

Fecha de Instrumento: 09/12/2010

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
50N-671305

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: RURAL

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
3183698	CÉDULA CIUDADANÍA	EDGAR GONZALEZ NIVIA	

Complementaciones

QUE NIVIA DE GONZALEZ MARIA SILVINA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CON GONZALEZ BARRAGAN ISIDRO POR ESCRITURA 780 DEL 13-05-1982 DE LA NOTARIA 22 DE BOGOTA REGISTRADA EL 07-07-1982 AL FOLIO DE MATRICUAL 50N-671305

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO UNO (1) JUNTO CON LA CONSTRUCCION EN EL LEVANTADA SEGREGADO DEL LOTE LAS DELICIAS UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, VEREDA CANICA, CON UNA EXTENSION APROXIMADA DE 4.603 M2, EL CUAL SE UTILIZARA UNICAMENTE PARA VIVIENDA CAMPESINA. LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES EN LA SENTENCIA DEL 09-12-2010 DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SUBACHOQUE (ART. 11 DEL DECRETO 1711 DEL 06-07-1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1	ICARE-2023	02/09/2023		SE INCLUYE/ACTUALIZA CHIP/FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DE LA ACC, RES. 70 DEL 10-11-2021 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
1	1		04/04/2011	C2011-2741	SECCION MATRICULA SEGREGADA DE LA 50N-671305, SALVEDAD VALE ART.35 DL 1250/70 GGG/GRH C2011-2741.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.